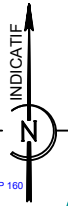
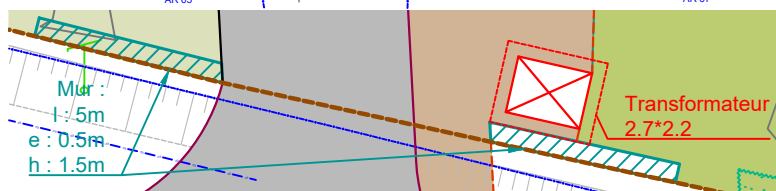


**PA4 - PLAN DE COMPOSITION ET DE VOIRIE**

Echelle 1/750 sur A3



**Servitudes:**  
Les voies internes sont grevées d'une servitude de passage et réseaux au profit de la parcelle AP N°31 et le surplus de AP N°27



Relevé topographique effectué les 24, 25 octobre et 16 novembre 2022  
Système de projection planimétrique : RGF 93 CC47  
Système d'altitude : NGF IGN 69



Réf : GIV-21111-PAM-MOD1.DWG  
Plan modificatif n°1 établi le 2024-06-12

- Périimètre du lotissement
- ESPACE PUBLIC
- Bordure bouchardée type CR1
- Bordure bouchardée type T1
- Chaussée, entrées et stationnements en enrobé
- Cheminement doux en enrobé à liant végétal
- Placette sablée
- Zp
- Altitude projetée approchée de la chaussée finie
- Pente projetée approchée de la chaussée finie

- VEGETATION
- Espaces verts
- Arbres à planter par le lotisseur
- Clôture végétale obligatoire à la charge de l'acquéreur
- Haie existante à conserver et à conforter
- ECLAIRAGE
- Eclairage

- REGLEMENTAIRE
- Accès véhicule interdit
- Position de l'accès véhicules imposé
- Lots Libres
- Servitude pour passage de réseaux